



ANEXO 1

**Memorándum de colaboración entre ANCPUAC y CANACO Guadalajara,
agosto de 2023.**

Documento firmado por:

Lic. Raúl Uranga la Madrid, Presidente del Consejo CANACO GDL

Lic. Javier Aguayo, Vicepresidente de Secciones Especializadas CANACO-GDL

M.V.Z. Mario Aguilar Parra, Presidente de ANCPUAC

**Rafael Arámbula Jiménez, Jefe de Sección Especializada de Controladores
de Plagas, CANACO-GDL**



INFORME DE ACTIVIDADES 2023



ANEXO 2

Terreno en la Cd. de Aguascalientes, Ags. donado a la Asociación Nacional en 1995.



INFORME DE ACTIVIDADES 2023

26



PODER EJECUTIVO

ESTADO DE AGUASCALIENTES

DEPENDENCIA: SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL DEL ESTADO.
No. DE OFICIO: 1.- 701 195
EXPEDIENTE:

ASUNTO: SE SOLICITA DONACION DE TERRENOS.

Aguascalientes, Ags., a 8 de Diciembre de 1995.

C. LIC. ENRIQUE PASILLAS ESCOBEDO,
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO DE
VIVIENDA DEL ESTADO.
P R E S E N T E.

Por medio del presente se permite comunicar a Usted que por instrucciones superiores del C. Lic. Otto Granados Roldán, Gobernador Constitucional del Estado, se ha acordado otorgar a cada una de las Instituciones señaladas en la relación anexa, un predio en donación que será destinado a sus fines de servicio.

Debe destacarse que esta Secretaría ha llevado a cabo los estudios sobre la posibilidad de utilización de terrenos propiedad del Gobierno del Estado, en relación a los usos del suelo, proponiendo un predio acorde a las necesidades de cada Institución, mismo que se describe en la citada relación.

Por lo anterior, agradeceré a Usted se sirva verificar la posibilidad técnica y jurídica para llevar a cabo las donaciones señaladas, y en su caso ordenar lo conducente a efecto de que se proceda a liberar las Ordenes de escrituración correspondientes, previa la realización de los trámites necesarios para ello.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

A T E N T A M E N T E
SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCION
EL SECRETARIO

LIC. JESUS OROZCO CASTELLANOS

c.c.p. LIC. MFREN GONZALEZ CUELLAR.- Secretario General de Gobierno.- Para su conocimiento.- Presente.

c.c.p. LIC. TORIBIO HERNANDEZ LOPEZ.- Director General de Control y Desarrollo Urbano.- Para su conocimiento.- Presente.

THL/clj*

9:19 PM



INFORME DE ACTIVIDADES 2023

RELACION DE SOLICITUDES

INSTITUCION

PREDIO PROPUESTO

UNION DE INVIDENTES

Lote 5 Manzana 3 del área de reserva del fraccionamiento ojocaliente con una superficie de 568.12 con las siguientes medidas y colindancias:
AL NORTE: En 16.80 y 15.78 con calle propuesta;
AL SUR En 7.40 m. con lote num. 4; AL ORIENTE :En 30.00 m. con lote num. 6;
AL PONIENTE: En 26.24 con lote num. 4

ASOCIACION DE CONTROLADORES DE PLAGAS URBANAS

988.5 En av. paseo de la cruz prop. de Gob. del Estado con las siguientes medidas y colindancias; al NORTE ; En 23.13 con av. paseo de la Cruz ;AL SUR :En 20.9 con prop. privada ;AL ORIENTE En 46.7 con prop. privada; AL PONIENTE:En 65.8 con terreno de la U. Bonaterra. de esta superficie 457 m² estan afectados por una falla geológica, por lo que se podrán destinar exclusivamente para area verde, estacionamiento, patios y otros similares a estos usos.

ASOCIACION CIVIL SECTOR HIDALGO

1500 M² sobre paseo de la cruz con las siguientes medidas y colindancias:
AL NORTE En 36.4 con av. paseo de la Cruz; AL SUR: En 40.00 con predio propuesto para la Representación de la S.E.P.; AL ORIENTE En 39 mts con predio de la U. Bonaterra; AL PONIENTE En 35.9 mts. con propiedad particular

REPRESENTACION DE LA S.E.P.

1355.2 m² en la calle Halley con las siguientes medidas y colindancias:
AL NORTE en 40.0 mts. con predio propuesto a la Asociación Civil Sector Hidalgo; AL SUR en 40.0 mts. con calle Halley; AL ORIENTE: En 27.6 mts. con predio de la U. Bonaterra; y al PONIENTE en 28.3 mts. con propiedad particular.



ANEXO 3

Gestión de trámites para asegurar el cumplimiento de protocolos legales.

28 de mayo de 2023: Viaje a Veracruz para protocolizar acta de asamblea de 2019 con el notario público Ignacio Martínez.

18 de agosto de 2023: Viaje a Veracruz para corregir acta de asamblea de 2019, debido a inconsistencias que impidieron su aceptación en el Registro Público de la Propiedad del Estado de Jalisco.



Cir Miguel Ángel Díaz Pedroza

P-702553/2023 (0)

17/11/2023 10:26:31 a.m.

Registro Público de la Propiedad y de Comercio del D.F.



LIBRO 289 (DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE).-----
ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 32,637.-----
(TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE)-----

--- En la Ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz de Ignacio de la Llave, el día 30 (treinta) del mes de mayo del año 2023 (dos mil veintitrés), YO, **LICENCIADO MIGUEL ÁNGEL DÍAZ PEDROZA**, Notario-Público Número 11 (Once) de la Décima Primera Demarcación Notarial y del Patrimonio Inmueble Federal, con residencia en esta Ciudad, **HAGO CONSTAR:** -----

--- I.- La Protocolización del Acta de Asamblea Ordinaria de la persona moral denominada **“ASOCIACIÓN NACIONAL DE CONTROLADORES DE PLAGAS URBANAS” ASOCIACIÓN CIVIL**”, celebrada el día 25 (veinticinco) de junio del año 2019 (dos mil diecinueve), representada en este acto por el Señor **MARIO AGUILAR PARRA**, en su carácter de Delegado Especial, personalidad que más adelante acredita.- -----



ANEXO 4

Gestión de trámites para asegurar el cumplimiento de protocolos legales.

28 de mayo de 2023: Viaje a Veracruz para protocolizar acta de asamblea de 2022 con el notario público Ignacio Martínez.

18 de agosto de 2023: Viaje a Veracruz para corregir acta de asamblea de 2022 debido a inconsistencias que impidieron su aceptación en el Registro Público de la Propiedad del Estado de Jalisco.



Lic. Miguel Angel Díaz Pedroza

EY
ERAL

P-702552/2023 (0)

17/11/2023 10:26:31 a.m.

Registro Público de la Propiedad y de Comercio del D.F.



LIBRO 289 (DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE).-----

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 32,636.-----

(TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS)-----

--- En la Ciudad de Xalapa-Enríquez, Veracruz de Ignacio de La Llave, el día 30 (treinta) del mes de mayo del año 2023 (dos mil veintitres), YO **LICENCIADO MIGUEL ÁNGEL DÍAZ PEDROZA**, Notario Público Número 11 (Once) de la Décima Primera Demarcación Notarial y del Patrimonio Inmueble Federal, con residencia en esta Ciudad, **HAGO CONSTAR:** -----

--- I.- La Protocolización del Acta de Asamblea Ordinaria de la persona moral denominada "**ASOCIACIÓN NACIONAL DE CONTROLADORES DE PLAGAS URBANAS**" **ASOCIACIÓN CIVIL**", celebrada el día 2 (dos) de mayo del año 2022 (dos mil veintidós), representada en este acto por el Señor **IGNACIO MARTINEZ GONZÁLEZ**, en su carácter de Delegado Especial, personalidad que más adelante acredita.-----





ANEXO 5

Gestión de trámites para asegurar el cumplimiento de protocolos legales.

18 de septiembre de 2023: Viaje a la Ciudad de México para realizar el trámite en el Registro Público de la Propiedad para las actas de las asambleas de 2019 y 2022.

15 de noviembre de 2023: Viaje a la Ciudad de México para recoger las actas de las asambleas en el Registro Público de la Propiedad.



INFORME DE ACTIVIDADES 2023



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Consejería Jurídica y de Servicios Legales
Dirección General del Registro Público de la
Propiedad y de Comercio

Firmado por: MARIA DEL ROCIO SANCHEZ JIMENEZ
Fecha: 2023.12.07 08:22:24 -06:00
Motivo: Finalización de Trámite
Localización: México, D.F

CONSTANCIA DE FINALIZACIÓN DE TRÁMITE

FINALIZADO EL TRÁMITE SOLICITADO CON EL NÚMERO DE ENTRADA P-702553/2023 (0) DE FECHA 17/11/2023
10:26:31 A. M.

I. DOCUMENTO/S PRESENTADO/S

-ESCRITURA PÚBLICA NO. 32637 DE FECHA 30/05/2023 OTORGADA ANTE LIC. MIGUEL ANGEL DIAZ PEDROZA,
NOTARIO PUBLICO NUMERO 11, DE XALAPA DE ENRIQUEZ, VERACRUZ.

II. DOCUMENTO/S DE PAGO APORTADO/S

-LÍNEA DE CAPTURA - N° 9331100433779QN3QXT6 IMPORTE \$2,170.00 PAGADO EL 16/11/2023.

III. ASIENTO/S ELECTRÓNICO/S PRACTICADO/S

-(PERSONA MORAL) N° 23872 - ASAMBLEAS DE ASOCIACIONES CIVILES. Inscripción Electrónica Num. 9 PERSONA
QUE FIRMA: MARIA DEL ROCIO SANCHEZ JIMENEZ. FECHA FIRMA: 07/12/2023 08:20:01 a. m.



ANEXO 6

Gestión de trámites para asegurar el cumplimiento de protocolos legales.

(Constancia de finalización del acta 2022)



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Consejería Jurídica y de Servicios Legales
Dirección General del Registro Público de la
Propiedad y de Comercio

Firmado por: MARÍA DEL ROCIO SANCHEZ JIMENEZ
Fecha: 2023.12.07 08:26:31 -06:00
Motivo: Finalización de Trámite
Localización: México, D.F

CONSTANCIA DE FINALIZACIÓN DE TRÁMITE

FINALIZADO EL TRÁMITE SOLICITADO CON EL NÚMERO DE ENTRADA P-702552/2023 (0) DE FECHA 17/11/2023 10:26:31 A. M.

I. DOCUMENTO/S PRESENTADO/S

-ESCRITURA PÚBLICA NO. 32636 DE FECHA 30/05/2023 OTORGADA ANTE NOTARIO No.11 DEL LIC. MIGUEL ANGEL DIAZ PEDROZA, DE XALAPA-ENRIQUEZ, VERACRUZ

II. DOCUMENTO/S DE PAGO APORTADO/S

-LÍNEA DE CAPTURA - Nº 9331100433753QN3QXP4 IMPORTE \$2,170.00 PAGADO EL 15/11/2023.

III. ASIENTO/S ELECTRÓNICO/S PRACTICADO/S

-(PERSONA MORAL) Nº 23872 - ASAMBLEAS DE ASOCIACIONES CIVILES. Inscripción Electrónica Num. 10
PERSONA QUE FIRMA: MARIA DEL ROCIO SANCHEZ JIMENEZ. FECHA FIRMA: 07/12/2023 08:24:50 a. m.



ANEXO 7

Gestiones para mantenimiento y baja de activos fijos dañados.

.



Asociación Nacional de Controladores de Plagas Urbanas, A. C.

Tlaquepaque, Jalisco a 03 de Enero del 2024

ACTA CIRCUNSTANCIADA

PRESENTE

Por medio de la presente se hace del conocimiento que el día 21 de Septiembre del 2023, la pantalla marca Samsung led Smart TV 4K/UHD modelo (UN75CU8000FXZX) de 75 Pulgadas que se encontraba en la sala de juntas del Club Rotario de San Pedro Tlaquepaque, ubicado en Zaragoza 125, Colonia San Pedro Tlaquepaque, me informaron que sufrió un percance al desprenderse del soporte que estaba sujeto a la pared a una altura de más o menos 3.00 metros sobre el suelo, en dicho desprendimiento la pantalla sufrió ruptura y desprendimiento del display, se llevó a reparar y nos dijeron que los daños sufridos causaron una pérdida total de la misma ya que no tiene reparación. Para los fines que sean necesarios, se extiende la presente.


LUZ ADRIANA PULIDO RODRIGUEZ
TESTIGO


M.V. Z. MARÍA ANGELICA PARRA
PRESIDENTE


RAFAEL ARAMBULA JIMENEZ
TESTIGO

iii Preparados Cumplimos Mejor!!!

de Plagas Urbanas, A.C. iii Preparados Cumplimos Mejor!!!

Zaragoza No. 125 Col. San Pedro Tlaquepaque
C. P. 45500 Guadalajara Jal.
Teléfono: (33) 15.78.23.58
recepclon@ancpuac.org



Asociación Nacional de Controladores de Plagas Urbanas, A. C.



LUZ ADRIANA PULIDO RODRIGUEZ
TESTIGO

M.V. Z. MARIS AGUILAR PARRA
PRESIDENTE

RAFAEL ARAMBULA JIMENEZ
TESTIGO

iii Preparados Cumplimos Mejor!!!

de Plagas Urbanas, A.C. iii Preparados Cumplimos Mejor!!!

Zaragoza No. 125 Col. San Pedro Tlaquepaque
C. P. 45500 Guadalajara Jal.
Teléfono: (33) 15.78.23.58
repcion@ancpuac.org



Asociación Nacional de Controladores de Plagas Urbanas, A. C.



LUZ ADRIANA PULIDO RODRIGUEZ
TESTIGO

M.V. Z. MARIC AGUILAR PARRA
PRESIDENTE

RAFAEL ARAMBULA JIMENEZ
TESTIGO

III Preparados Cumplimos Mejor!!!

de Plagas Urbanas, A.C. III Preparados Cumplimos Mejor!!!

Zaragoza No. 125 Col. San Pedro Tlaquepaque
C. P. 45500-Guadalajara Jal.
Teléfono: (33) 15 78 23 58
recepden@ncpuac.org



Asociación Nacional de Controladores de Plagas Urbanas, A. C.




LUZ ADRIANA PULIDO RODRIGUEZ
TESTIGO


M.V. Z. MARIO AGUILAR PARRA
PRESIDENTE


RAFAEL ARAMBULA JIMENEZ
TESTIGO

!!! Preparados Cumplimos Mejor!!!

de Plagas Urbanas, A.C. !!! Preparados Cumplimos Mejor!!!

Zaragoza No. 125 Col. San Pedro Tlaquepaque
C. P. 45500 Guadalajara Jal.
Teléfono: (33) 35 78 23 58
recepcion@ancpuac.org



INFORME DE ACTIVIDADES 2023

ANEXO 8

**Estado de Situación Financiera
al 31 de diciembre 2023**



INFORME DE ACTIVIDADES 2023

**Estado de Actividades
al 31 de diciembre 2023**



INFORME DE ACTIVIDADES 2023

Notas al estado de actividades:

1. Ingresos:

- El mes con **mayores ingresos** fue **mayo** con **\$982,547**, debido principalmente a las **cuotas de recuperación por congresos** y cuotas relacionadas con el uso de stands comerciales en el evento.
- Otros meses destacados son **junio** y **diciembre**, donde también se reflejan picos importantes.

2. Egresos:

- Los **egresos más altos** se presentaron en **junio** con **\$636,163**, debido a **costos por actividades operativas** y administrativos ordinarios.
- El gasto total del año ascendió a **\$2,395,264**, representando un **78% de los ingresos totales**.

3. Superávit/Déficit:

- Los meses **mayo, junio, julio y diciembre** registraron **superávit** significativos, destacando mayo con **\$543,062** y diciembre con **\$112,193**.
- En contraste, **marzo, abril y agosto** presentaron un **déficit**, con el valor más crítico en **marzo: -\$124,466**.

4. Distribución de Gastos:

- El **56%** de los gastos se destinó a **costos por actividades de operación**, seguidos por **gastos administrativos** con un **20%**.

5. Resultado Final:

- La Asociación cerró el año con un **superávit acumulado** de **\$690,058**, equivalente al **22% del total de ingresos del ejercicio (\$3,085,322)**. Esto refleja una **gestión eficiente** y un resultado financiero positivo a pesar de los desafíos mensuales.



INFORME DE ACTIVIDADES 2023

Análisis de gastos por segmentos al 31 de diciembre 2023